

401/2013

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka

číslo 04 /2013/SŽG / 1100028350

Zmluvné strany

Povinní z vecného bremena:

Meno a priezvisko: **Anna Malíková rod. Srvátková**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt: **Melčice - Lieskové sč. 267, 913 05 Melčice - Lieskové**

a

Meno a priezvisko: **Milan Srvátka rod. Srvátka**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt: **Melčice - Lieskové sč. 225, 913 05 Melčice - Lieskové**

(ďalej len „povinní z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“**
Sídlo: **Klemensova 8, 813 61 Bratislava**
Štatutárny orgán: **Ing. Štefan Hlinka – generálny riaditeľ ŽSR**
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: **Ing. Jozef Veselka, námestník generálneho riaditeľa Železníc Slovenskej republiky pre rozvoj a informatiku**
IČO: **31 364 501**
IČ DPH: **SK2020480121**
Právna forma: **Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., Bratislava**
Č. účtu: **35-4700012/0200**

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. v skrátenej forme „TVK a.s. Trenčín“**
Sídlo: **ul. 1. Mája č. 11, 911 01 Trenčín**
Štatutárny orgán: **Mgr. Richard Rybníček, predseda predstavenstva**
Ing. Jozef Trstenský, podpredseda predstavenstva
IČO: **36 302 724**

DIČ: 2020175751
IČ DPH: SK2020175751
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Trenčín, Oddiel Sa, VI. č. 10 100R

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena **Anna Malíková rod. Srvátková** je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území **Melčice** zapísanej na LV č. 1146 ako pozemok parc. E-KN č. 168/1, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 294 m², v spoluvlastníckom podiele 1/2.

Povinný z vecného bremena **Milan Srvátka rod. Srvátka** je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území **Melčice** zapísanej na LV č. 1146 ako pozemok parc. E-KN č. 168/1, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 294 m², v spoluvlastníckom podiele 1/2.

Článok II

(1) Povinní z vecného bremena a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažaná nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinných z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 59-904/2009 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 01.09.2010, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Správou katastra Trenčín pod č. 986/2010 dňa 15.10.2010 a

- právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv vodovodnej prípojky po dobu jej životnosti.

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate **Nové Mesto nad Váhom - Púchov**, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – II. etapa“, č. stavby A41688, stavebný objekt SO 27-37-06 Žst. Melčice, preložka vodovodu DN 150 v komunikácii nadjazdu nžkm 110,335 zrealizovanej na základe Stavebného povolenia č. OÚŽP/2008/00997-003 TSL zo dňa 18.4.2008 vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Trenčíne.

(4) Vecné bremeno má charakter „in rem“ a oprávneným z vecného bremena bude aj každý ďalší vlastník stavebného objektu špecifikovaného v bode 3 tohto článku zmluvy.

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú ~~odplatne~~ za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 35/2012, ktorý ~~vyhotovil~~ Ing. Ladislav Augustinič, Cerovská 39, 900 81 Šenkvice, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu 342,44 EUR, slovom tristoštyridsaťdva eur a štyridsaťštyri centov.

Z uvedenej jednorazovej náhrady to predstavuje pre spoluvlastníka:

Annu Malíkovú rod. Srvátkovú sumu 171,22 EUR, slovom stosedemdesiatjeden eur a dvadsaťdva centov,

Milana Srvátku rod. Srvátku sumu 171,22 EUR, slovom stosedemdesiatjeden eur a dvadsaťdva centov.

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný uhradiť povinným z vecného bremena investor a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušnej správy katastra o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude povinným z vecného bremena uhradená poštovou poukážkou na adresu povinných z vecného bremena uvedenú v časti „Zmluvné strany“ tejto zmluvy.

Článok IV

(1) Touto zmluvou sa ruší Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 14/2012/SŽG zo dňa 26.10.2012 uzatvorená medzi Milanom Srvátkom rod. Srvátkom, ŽSR a TVK a.s. Trenčín a Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 16/2012/SŽG zo dňa 26.10.2012 uzatvorená medzi Annou Malíkovou rod. Srvátkovou, ŽSR a TVK a.s. Trenčín.

(2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

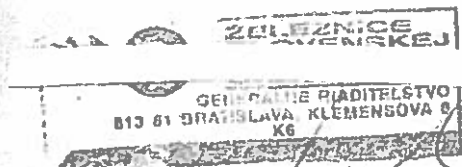
(3) Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušnú správu katastra na svoje náklady bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.

(4) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(5) Zmluva je vyhotovená v siedmich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre každého povinného z vecného bremena, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušnej správy katastra.

V Bratislave dňa - 6. MAR. 2013

Za investora:



Ing. Jozef Veselka
námetník generálneho riaditeľa ŽSR
pre rozvoj a informatiku

V MELČICE-LIESKOVÉ dňa 20.4.2013

Povinný z vecného bremena:

Anna Malíková

V MELČICE-LIESKOVÉ dňa 20.4.2013

Povinný z vecného bremena:

Milan Srvátka

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V TREŇČINE dňa 2. APR. 2013

V TREŇČINE dňa 2. APR. 2013

TREŇČANSKÉ
KANALIZÁCIE a.s.
1. mája 11, 911 01 Trenčín
IČO: 36 302 724

Mgr. Richard Rybníček
predseda predstavenstva
Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s.

Ing. Jozef Trstenský
podpredseda predstavenstva
Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s.